

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2022

№ 582

с. Поспелиха

Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края

Во исполнение решения Поспелихинского районного Совета народных депутатов от 14.12.2021 № 83 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края на 2022 год» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края: нежилое здание - гараж, кадастровый номер 22:35:010302:2803 с земельным участком, кадастровый номер 22:35:010302:2776, расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, село Поспелиха, ул. Инженерная, д. 9в.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме.

2.2. Начальная цена продажи муниципального имущества в соответствии с отчетом об оценке от 21.11.2022 № 2111/22, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Натальня Александровна:

490 000,0 (четыреста семнадцать тысяч) рублей с учетом НДС (20%), с учетом стоимости земельного участка, в том числе:

- стоимость здания (помещения) – 343 000 (триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%) – 57 166 (пятьдесят семь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

- стоимость земельного участка – 147 000 (сто сорок семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

2.3. Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи:

24 500 (двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

2.4. Установить сумму задатка в размере 20% от начальной цены продажи: 98 000 (девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

2.5. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.6. Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

3. Для проведения аукциона создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Баскакова Е.Г. - заместитель главы Администрации района по экономическим вопросам, председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике

Секретарь комиссии:

Филина Т.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района.

Члены комиссии:

Иванова Е.А. – начальник юридического отдела Администрации Поспелихинского района.

Степанова П.В. – начальник отдела учета и отчетности Администрации Поспелихинского района.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом:

4.1. В 10-дневный срок с даты принятия решения обеспечить размещение постановления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru/new).

4.2. Организовать и провести в установленном порядке торги по продаже муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

4.3. Разместить информацию о проведении аукциона и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, согласно статье 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.4. Разместить на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет» ([www. pos-admin.ru](http://www.pos-admin.ru)) постановление, информацию о проведении аукциона и информацию об итогах продажи муниципального имущества.

Глава района

И.А. Башмаков