

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2023

№ 477

с. Поспелиха

Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края

Во исполнение решений Поспелихинского районного Совета народных депутатов от 27.07.2023 № 25 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края на 2023 год», от 24.10.2023 №35 «О внесении изменений в решение районного Совета народных депутатов от 27.07.2023 №25» ПОСТА-
НОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края:

Лот №1 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Склад, общей площадью 720,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1742), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 61;

Лот №2 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Склад, общей площадью 724,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1769), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 67;

Лот №3 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1746), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 95;

Лот №4 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1766), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 99;

Лот №5 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1756), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 101;

Лот №6 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1726), распо-

ложенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 108;

Лот №7 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 729,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1757), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 109;

Лот №8 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 356,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1728), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 114;

Лот №9 – Строительные материалы (нежилое здание под разбор (Хранилище СРМ) общей площадью 356,0 кв.м., кадастровый номер 22:35:010103:1740), расположенные по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 42, стр. 115.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме.

2.2. Начальная цена продажи муниципального имущества:

Лот № 1- 167 198,00 (сто шестьдесят семь тысяч сто девяносто восемь) рублей с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-1, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №2 – 168 127,00 (сто шестьдесят восемь тысяч сто двадцать семь) рублей с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-2, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №3 – 102 002,00 (сто две тысячи два) рубля с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-3, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №4 – 102 002,00 (сто две тысячи два) рубля с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-5, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №5 – 102 002,00 (сто две тысячи два) рубля с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-6, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №6 – 102 002,00 (сто две тысячи два) рубля с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-7, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №7 – 102 002,00 (сто две тысячи два) рубля с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-8, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №8 – 56 688,00 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023 № 0111/23-4, выполненным независимым оценщиком ИП Селютин Наталья Александровна;

Лот №9 – 56 688,00 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей с учетом НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке от 01.11.2023

№ 0111/23-9, выполненным независимым оценщиком ИП Селютина Наталья Александровна;

2.3. Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи:

Лот №1 – 8 359 (восемь тысяч триста пятьдесят девять) рублей 90 копеек;

Лот №2 – 8 406 (восемь тысяч четыреста шесть) рублей 35 копеек;

Лот №3 – 5 100 (четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 10 копеек;

Лот №4 – 5 100 (четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 10 копеек;

Лот №5 – 5 100 (четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 10 копеек;

Лот №6 – 5 100 (четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 10 копеек;

Лот №7 – 5 100 (четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 10 копеек;

Лот №8 – 2 834 (две тысячи восемьсот тридцать четыре) рубля 40 копеек;

Лот №9 – 2 834 (две тысячи восемьсот тридцать четыре) рубля 40 копеек.

2.4. Установить сумму задатка в размере 10% от начальной цены продажи:

Лот №1 – 16 719 (шестнадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 80 копеек;

Лот №2 – 16 812 (шестнадцать тысяч восемьсот двенадцать) рублей 70 копеек;

Лот №3 – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 20 копеек;

Лот №4 – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 20 копеек;

Лот №5 – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 20 копеек;

Лот №6 – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 20 копеек;

Лот №7 – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 20 копеек;

Лот №8 – 5 668 (пять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 80 копеек;

Лот №9 – 5 668 (пять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 80 копеек.

2.5. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: одновременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.6. Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

3. Для проведения аукциона создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Баскакова Е.Г. - заместитель главы Администрации района по экономическим вопросам, председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике

Секретарь комиссии:

Филина Т.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.

Члены комиссии:

Комаров Н.А. – главный специалист юридического отдела;

Степанова П.В. – начальник отдела учета и отчетности.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом:

4.1. В 10-дневный срок с даты принятия решения обеспечить размещение постановления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru/new).

4.2. Организовать и провести в установленном порядке торги по продаже муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

4.3. Разместить информацию о проведении аукциона и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, согласно статье 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.4. Разместить на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет» ([www. pos-admin.ru](http://www.pos-admin.ru)) постановление, информацию о проведении аукциона и информацию об итогах продажи муниципального имущества.

Заместитель главы Администрации
района по социальным вопросам



С.А. Гаращенко