

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2023

с. Поспелиха

№ 519

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Поспелихинского района Алтайского края на 2024 год

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных земельным законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Поспелихинского района Алтайского края на 2024 год.

2. Постановление обнародовать на сайте Администрации Поспелихинского района ([www.ros-adm11.ru](http://www.ros-adm11.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, председателя комитета по финансам Е.Г. Баскакову.

Глава района



И.А. Башпаков

Приложение  
к постановлению  
Администрации района  
от 30.11.23 № 519

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Поспелихинского района Алтайского края на 2023 год

1. Общие положения

1.1 Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (далее – Программа), разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решении народного Совета народных депутатов 22.12.2022 № 90 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений на территории Поспелихинского района» (далее – Положение о муниципальном земельном контроле).

1.2 Программа устанавливает особенности проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Поспелихинского района (далее – муниципальный земельный контроль).

1.3 Программа предусматривает аналитическую часть, цели и задачи Программы, план профилактических мероприятий на 2024 год, показатели результативности и эффективности Программы.

2. Аналитическая часть Программы

2.1 Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Алтайского края, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- юридические лица
- индивидуальные предприниматели;
- граждане.

2.2. Предметом муниципального земельного контроля в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации является:

2.2.1. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования), в том числе:

требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

2.2.2. Исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

2.3. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков на территории Поспелихинского района Алтайского края.

2.4. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 (ред. от 02 февраля 2022 г.) "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" в 2023 году не проводились плановые и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия.

В связи с этим провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактического деятельности не представляется возможным.

### 3. Цели и задачи Программы

3.1. Целями Программы являются: предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований;

устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

3.2. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установления законодательством, путем активизации профилактической деятельности;

формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности.

выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угроз;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов.

### 4. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети Интернет и в иных формах. Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет»: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление му-	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поспелихинского района



№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
2.	Консультирование	<p>инициального земельного контроля, о сроках и порядке их осуществления в силу;</p> <p>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ;</p> <p>5) программу профилактики рисков причинения вреда;</p> <p>6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>8) доклад о муниципальном земельном контроле.</p>	В течение года (по мере необходимости)	Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поселения городского района

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
3	Обобщение правоприменительной практики	<p>в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.</p> <p>Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля, размещение на официальном сайте Поселения городского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<a href="https://ros-adm1n.tul.rdgov.ru/112">https://ros-adm1n.tul.rdgov.ru/112</a>) доклад, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа</p>	До 15 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поселения городского района
4	Объявление предостережения	<p>Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований установленных актами в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в порядке, определенном Правительством Российской Федерации</p>	В течение текущего года (при наличии оснований)	Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поселения городского района
5	Разработка и утверждение Программы	<p>Разработка и утверждение Программы профилактики нарушения корпоративными лицами, индивидиальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2025 год.</p>	Декабрь 2024 года	Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Поселения городского района

### 5 Показатели результативности и эффективности Программы Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные Доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Администрации Поселения городского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

