АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

12.12.2014

D:\Мои документы\Инвестиции\media\image1.jpegПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Поспелиха

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение инвестиционного климата на территории муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края» на 2015 - 2017 годы

В целях повышения инвестиционной привлекательности территории , создания механизма привлечения инвестиций в объёме, необходимом для удовлетворения потребностей экономики и социальной сферы муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края, на основании Устава муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края постановляю:

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение

инвестиционного климата на территории муниципального образования  
Поспелихинский район Алтайского края» на 2015 - 2017 годы (Приложение).

1. D:\Мои документы\Инвестиции\media\image2.jpegКонтроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации, председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике О.Н.Янцен.

Первый заместитель Администрации района

Приложение № 1 к постановлению Администрации Поспелихинского района от 12.12.2014 г. №971

1. Паспорт муниципальной программы «Улучшение инвестиционного климата на территории муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края» на 2015-2017 годы

Ответственный Отдел социально - экономического развития Администрации

исполнитель Поспелихинского района

программы

Структурные подразделения Администрации района; органы местного самоуправления сельских поселений; инициаторы инвестиционных проектов; инвесторы

Участники

программы

Подпрограммы Отсутствуют программы

Программно- Отсутствуют

целевые

инструменты

Цели программы Улучшение инвестиционного климата в Поспелихинском

районе, обеспечивающее опережающее создание новых рабочих мест с высокой производительностью труда, снижение напряженности на рынке труда, рост объемов производства товаров (работ, услуг), достижение на этой основе устойчивого социально-экономического развития Поспелихинского района.

Задачи программы Формирование механизмов административной, инфраструктурной, финансовой поддержки инвестиций; снижение административных барьеров; формирование механизмов стимулирования спроса; формирование благоприятных налоговых условий реализации инвестиций; формирование благоприятных условий для развития среднего и малого бизнеса

* увеличение объёма инвестиций в основной капитал на душу населения;

Целевые индикаторы и показатели программы

* рост бюджетной обеспеченности;
* создание новых рабочих мест при реализации инвестиционных проектов;

Сроки и этапы 2015-2017 годы

реализации

программы

Объемы Общий прогнозируемый объем финансирования программы

финансирования - 1113,7 млн. руб., в том числе за счет средств: программы федерального бюджета - 55,4 млн. руб.,

краевого бюджета - 21 млн. руб.,

консолидированного бюджета муниципального образования - 19,8 млн. руб.,

Ожидаемые

результаты

реализации

программы

внебюджетных источников (собственные средства инвесторов) - 1017,5 млн. руб.

Суммы финансирования могут уточняться в пределах объемов, предусматриваемых в бюджетах на соответствующий финансовый год.

к 2017 году: объем инвестиций в основной капитал на душу населения - 16156 рублей;

бюджетная обеспеченность на душу населения - более 8000 рублей; создание более 50 новых рабочих мест при реализации инвестиционных проектов

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Объект, предмет регулирования и сфера действия Программы:

Объект настоящей Программы - инвестиционный климат Поспелихинского района; предмет регулирования - инвестиционная привлекательность Поспелихинского района; сфера действия - экономика и социальная сфера Поспелихинского района.

Понятия и термины, используемые в Программе;

инвестиционный климат - это особый экономический климат, который через активную инвестиционную деятельность обеспечивает количественное и качественное развитие национального богатства. К составляющим инвестиционного климата относятся инвестиционная привлекательность и инвестиционная активность;

инвестиционная привлекательность - совокупность различных объективных возможностей и ограничений, обусловливающих интенсивность привлечения инвестиций в район или инвестиционную активность;

инвестиционный потенциал - качественная характеристика, учитывающая основные макроэкономические показатели в виде суммы объективных предпосылок для инвестиций и зависящая как от наличия и разнообразия сфер объектов инвестирования, так и от экономического развития района;

инвестиционный риск - вероятность возникновения финансовых потерь в результате непредвиденных заранее обстоятельств, изменения конъюнктуры и других объективных причин;

инвестиционная стратегия - приоритетные направления инвестирования, способы и ресурсы для создания благоприятных условий в целях реализации программ и инвестиционных проектов, обеспечивающих конкурентоспособность экономики района.

Программа разработана на основе следующих нормативных актов:

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в редакции от 23.07.2010 №184-ФЗ);

Закон Алтайского края от 09.12.1998 № 61-ЗС «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»;

Постановление Администрации Алтайского края от 15.09.2007 № 437 «О мерах государственного стимулирования инвестиционной деятельности в Алтайском крае» (в редакции от 18.08.2010 № 364);

Решения районного Совета народных депутатов Поспелихинского района Алтайского края от 27.02.2013 № 06 «Об утверждении Программы социально-экономического развития муниципального образования Поспелихинский район на 2013-2017 годы»;

Решения районного Совета народных депутатов Поспелихинского района от 27.02.2013 № 5 «Об утверждении Концепции социально-экономического развития

Поспелихинского .района Алтайского края на период до 2025 года»;

Постановление Администрации Поспелихинского района от 06.02.2014 № 81 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ».

* 1. Анализ текущего состояния сферы развития инвестиционной привлекательности района, основные проблемы и прогноз развития

муниципальной программы

Местоположение

Поспелихинский район расположен в юго-западной части края и относится к Приалейской природно-климатической зоне. Образован в 1924 году. Граничит с Шипуновским, Новичихинским, Рубцовским, Змеиногорским, Курьинским районами. Расстояние от районного центра с.Поспелиха до краевого центра - 212 км.

Территория района

Поспелихинский район, территория которого составляет 242,3 тыс. га, является одним из крупных районов Алтайского края. '

В состав района входят 11 муниципальных образований (сельских поселений), объединяющих 24 населённых пункта:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименования сельсовета | Наименование населенных пунктов |
| Борковский сельсовет | посёлок Хлебороб; посёлки Борок, Котляровка |
| 12 лет Октября сельсовет | посёлок 12 лет Октября; посёлки Благодатный, Степнобугринский, Ходаевский |
| Калмыцко-Мысовской сельсовет | село Калмыцкие Мысы |
| Клепечнхннский сельсовет | село Клепечиха; посёлок Берёзовка |
| Красноалтайский сельсовет | посёлок Факел Социализма; посёлок Вавилонский |
| Красноярский сельсовет | село Красноярское; посёлок Новый Мир, село Поломошное |
| Мамонтовский сельсовет | посёлок им. Мамонтова; посёлок Крутой Яр |
| Николаевский сельсовет | село Николаевка; посёлок Гавриловский |
| Озимовский сельсовет | станция Озимая |
| Поспелихинский сельсовет | посёлок Поспелихинский; посёлки Большевик, Маханово |
| Поспелихинский Центральный сельсовет | село Поспелиха |

Транспортная инфраструктура

Через Поспелихинский район проходят железная дорога, имеющая выход на Республику Казахстан, федеральная автодорога Новосибирск-Семипалатинск, дорога в туристический рудный Алтай - Курьинский и Змеиногорский районы.

Ресурсы района (сырьевые, земельные, лесные)

Поспелихинский район расположен в юго-западной части Алтайского края и относится к лесостепной зоне края. (Алейская степь). Почвы суглинисто-черноземные, солонцевато-подзолистые, песчаные.

Площадь района составляет 242,3 тыс. га, из которой на земли сельскохозяйственного назначения приходится 230,9 тыс. га или 95%, в том числе пашни 157,7 тыс. га. Посевная площадь под урожай 2014 года составила 141,9 тыс. га. Зерновые возделываются на площади 93,7 тыс. га, в том числе яровая пшеница 65,0 тыс. га. Технические культуры размещены на площади 24,9 тыс. га, в том числе подсолнечник 23,2 тыс. га.

В районе распространены подземные воды повышенной минерализации. Гидрологическая сеть представлена реками: Поперечной, Кизихой, Башмачихой,

Землянухой, Локтевкой, Клепечихой. На территории района протекают два притока Оби: Чарыш и Алей. Наиболее крупные из озер Гусиное, Котляровское, Сидоршино.

Земли лесного фонда занимают в районе 4,7 тыс. га. Более половины из них - полезащитные лесополосы. В поймах рек преобладают заросли ивняка, черемухи. Есть на территории района березовые и тополиные рощи.

На территории района расположены месторождения для производства стройматериалов: кирпичного сырья (суглинки), огнеупорных и тугоплавких глин, песчано­гравийной смеси. Кроме того, установлены три месторождения гипса.

Основным средством производства в районе является земля. ,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Структура земель | Площадь, (га) | % от общей площади |
| 1 .Итого земли сельхозназначения | 230948 | 95 |
| - земли с/х угодий  в т.ч. используемые с/х предприятиями | 220756 | 91 |
| - другие земли с/х назначения (под водоемами, лесополосами, дорогами и пр.) | 10192 | 4 |
| 2. Земли населенных пунктов | 4211 | 1,8 |
| 3. Земли промышленности | 1762 | 0,8 |
| 4. Лесной фонд | 4657 | 2,2 |
| 5. Водный фонд | 707 | 0,3 |

Демография

Численность постоянного населения района по состоянию на 01.01.2014 составила 23775 человек. Плотность населения -9,8 человек на 1 кв. км, что выше средне краевого значения.

Образование

На территории Поспелихинского района находятся 33 образовательных учреждения: 16 общеобразовательных школ, 11 дошкольных образовательных учреждения, три учреждения дополнительного образования детей, коррекционный детский дом.

Культура

В Поспелихинском районе сформирована широкая сеть учреждений культуры - МБУК «Поспелихинский районный краеведческий музей», МБУК «Районный Дом культуры», 10 МКУК «КДЦ» и 11 филиалов МБУК «Поспелихинская центральная библиотека», МБОУ ДОД «Поспелихинская детская школа искусств».

Здравоохранение

Медицинское обслуживание населения Поспелихинского района осуществляется КГБУЗ «Поспелихинская центральная районная больница», в состав которой входит районная больница на 89 коек, из них 2 койки для новорожденных, 6 амбулаторий, 12 фельдшерско-акушерских пунктов, а также 1 межрайонное отделение КГКУЗ « Поспелихинская туберкулезная больница» на 30 коек. Данные учреждения оказывают как первичную, так и специализированную помощь населению. В медицинских учреждениях работает 51 врач и 166 средних медицинских работников.

Промышленность

Район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом. Промышленное производство сосредоточено на территории Центрального сельсовета. В настоящий момент в районе действует 11 предприятий, из них 5 крупные и средние, 6 малые. В отраслевой структуре промышленности района свыше 88,1 % занимают обрабатывающие производства, из которых 89 % производят пищевые продукты.

ООО «Поспелихинская макаронная фабрика» - производство макаронных изделий марки «Гранмулино»,

ОАО «Поспелихинский комбинат хлебопродуктов» - производство муки из зерновых культур;

ЗАО Поспелихинский молочный комбинат -предприятие входит в состав объединения «Столица молока" и выпускает широкий ассортимент кисломолочной продукции: кефир, ряженка, варенец, молоко и сливки ; напитки фруктовые на основе молочной сыворотки. Также в перечень выпускаемой продукции входят твердые сыры, масло крестьянское;

ПО «Кондитер» - производство хлеба из муки 1,2 сорта/ ржаных сортов, сдобной хлебобулочной продукции;

ООО «Крупяной двор» - производство крупы, муки, гранул из зерновых культур.

Торговля и малый бизнес

Малый и средний бизнес нашего района представлен 697 субъектами предпринимательства, в том числе индивидуальные предприниматели и крестьянско- фермерские хозяйства - 605 . Число работников, занятых в малом и среднем бизнесе, 3988 человек или 49 % от среднегодовой численности занятых в экономике.

Основными направлениями деятельности малого и среднего бизнеса остаётся торговля - 48,2%, сельское хозяйство и промышленность. Уровень заработной платы варьирует от 14750 рублей на средних предприятиях до 9300 рублей у предпринимателей.

Налоговые поступления от субъектов малого и среднего бизнеса составили за отчётный год- 52,4 млн.рублей, что ниже уровня 2013 года на 6,0 млн.рублей, что связано с изменениями нормативов отчислений. Инвестиционная активность субъектов малого бизнеса в 2014 году возросла, сумма инвестиций в основной капитал составила 37 млн. рублей, рост на 16%.

Возрос оборот розничной торговли до 3114 млн. рублей или на 112,6%, в сопоставимых ценах на 102,6%. В расчёте на одного жителя реализовано товаров на 131 тыс. рублей, среди муниципалитетов края это 1 результат.

Торговля представлена 216 магазинами, при этом за прошедший год количество магазинов увеличилось на 11, и двумя рынками.

В сфере торговли занято 1826 человек, средняя заработная плата составила 12248 рублей, рост 110,1%.

Увеличилось производство и в общественном питании до 43,4 млн.рублей, на одного жителя произведено продукции в размере 1,8 тыс. рублей, что соответствует 17 показателю. Населению района в 2014 году оказано платных услуг в объёме 220,9 млн.рублей, это на 28 млн.рублей больше, чем в 2013 году.

Сельское хозяйство

Посевная площадь под урожай 2014 года составила 141,0 тыс.га. Зерновые и зернобобовые культуры посеяны на площади 93,5 тыс.га. Технические культуры размещены на площади 24,5 тыс.га, кормовое поле занимало площадь 23,0 тыс.га.

На территории Поспелихинского района осуществляют деятельность 14 сельскохозяйственных организации и крестьянско-фермерские хозяйства. Основное направление производство зерновых и молочное животноводство.

По итогам 2014 года валовой сбор зерновых и зернобобовых культур ( в весе после доработки) во всех категориях хозяйств, включая крестьянско-фермерские хозяйства, составил 92,2 тыс. тонн, при урожайности 10,3 ц/га.

Урожайность подсолнечника по району составила 9,3 ц/га, что позволило собрать 12,9 тыс. тонн маслосемян подсолнечника.

Обеспеченность общественного животноводства кормами по району составляет 36,5 ц.к.ед. на 1 условную голову.

В среднем по району продуктивность дойного стада за 2014 год составила 4701 кг молока на 1 фуражную корову, к уровню 2013 года плюс 227 кг.

Аграриями района ведётся значительное обновление техники. В прошедшем году на техническое оснащение машинотракторного парка и реконструкцию производственных зданий сельхозтоваропроизводителями израсходовано около 200 млн. рублей.

Прибыль от реализации сельскохозяйственной продукции 110 району составила: за 2014 год- 246.5 млн. рублей.

Доля безубыточных сельскохозяйственных организаций сложилась на уровне 76%. Четыре хозяйства района по итогам финансового года оказались убыточными.

Сумма налогов, сборов, обязательных платежей и страховых взносов в государственные внебюджетные фонды составила 108,3 млн. рублей.

Среднемесячная заработная плата в сельскохозяйственном производстве по итогам 2014 года по полному кругу составила 13659 рублей, что на 6,5% выше уровня 2013 года.

Рынок груда

В течение года численность населения района снизилась на 202 человека и составила по состоянию на 01.01.2015 23580 человек, из которых, в экономике района занято 8186 человек, это 64,6 % от численности населения трудоспособного возраста, против 62, % в 2013 году. По окончании 2014 года официально зарегистрировано 258 безработных граждан, что на 14 % ниже уровня предыдущего года. Зарегистрированный уровень безработицы составил 2 %, напряженность на рынке труда - 4,8 чел. на 1 вакансию.

.В течение отчетного года индивидуальными предпринимателями, организациями и предприятиями создано 170 новых рабочих мест.

По итогам 2014 года в общей численности, занятых в экономике, на долю занятых в сельском хозяйстве приходится 16,7 %, промышленности 14,9 %, оптовой и розничной торговле -22,3%. транспорте и связи 7,1 %, образовании 11 %, здравоохранении 6,4 %.

Уровень жизни населения

В 2014 году денежные доходы населения Поспелихинского района составили 4695,1 млн. рублей и увеличились по сравнению с 2013 годом на 4,6 %, что соответствует . 16522 рубля в расчете на одного.

Основными источниками формировании доходов населения являются - фонд оплаты труда (24,5 % от общего объема), социальные выплаты (22,3 %), доходы от предпринимательской деятельности с учетом оплаты труда наемных работников (14,1 %).

Среднемесячная заработная плата одного работника в районе за прошедший год возросла на 7 % и достигла 15730 рублей. Работники крупных и средних предприятий получают в среднем по 16567 рублей, малых - 11966 рублей. Во всех отраслях экономики,

/

за исключением банковской деятельности, показан рост заработной платы. Существенный рост наблюдается в организациях культуры, строительстве, сельском хозяйстве, образовании. Выше районного уровня наблюдается рост зарплаты в здравоохранении, г промышленности. .

В 2014 году расходы и сбережения населения возросли на 7,2 % и составили 4517,9 млн. рублей или 15899 рублей на каждого жителя района. Населением района на приобретение товаров, оплату услуг было направлено 3378, млн. рублей (74,8 %), на обязательные платежи и взносы -436,2 млн. рублей (9,3 %).

Инвестиции в основной капитал

В 2014 году объём инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования оставил 513,5 млн. рублей, индексе физического объёма - рост 124,9%. Инвестиции в расчёте на 1 жителя - 21682 рублей .

В рамках Адресной инвестиционной программы в 2014 году реализованы мероприятия на сумму 100,1 млн. рублей, в том числе:

1. Завершена реконструкция стадиона «Колос» в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий». Всего за 2013 и 2014 годы на реконструкцию стадиона направлено 11,2 млн. рублей. Стоимость работ в 2014 году составила 8,7 млн. рублей, в том числе из средств федерального бюджета 3,6 млн. рублей, краевого бюджета 3,7 млн. рублей и районного бюджета - 1,3 млн. рублей.
2. В рамках Губернаторской программы 80x80 начаты работы по строительству детского сада на 220 мест (1 этап - 140 мест) в с. Поспелиха. В 2014 году на данный объект было направлено 80.8 млн. рублей, в том числе из средств федерального бюджета - 80,3 млн. рублей, из районного бюджета 456 тыс. рублей.
3. Выполнен капитальный ремонт здания детского сада «Ласточка» в рамках государственной программы «Развитие образования и молодежной политики Алтайского края» на сумму 8,1 млн. рублей, в том числе из средств краевого бюджета - 7,5 млн. рублей, районного бюджета - 648 тыс. рублей.
4. Проведены работы по капитальному ремонту крыши здания Детской школы искусств и ремонт Центральной библиотеки на сумму 679,0 гыс. рублей (средства субсидии из краевого бюджета).
5. Проведен капитальный ремонт крыши Поспелихинской сельской школы, стоимость выполненных работ составила 923 тыс. рублей.

В рамках программы «Реформирование и модернизация ЖКХ» профинансированы мероприятия в объёме 2,06 млн. рублей, в том числе из районного бюджета 60,0 тысяч рублей, бюджетов сельсоветов 2,0 млн. рублей. Средства направлены на ремонт объектов теплоснабжения, ремонт объектов водоснабжения, оборудование полигона ТБО.

В 2014 году выполнены работы по благоустройству детской спортивно-игровой площадки в с. Поспелиха на сумму 1,56 млн. рублей, в том числе за счёт средств гранта 940 тыс. рублей.

За счет средств предприятий велось строительство объектов торговли на территории рынка «Центральный», и магазинов в с.Поспелиха. Продолжили техническое перевооружение и строительство производственных объектов СПК «Знамя Родины», ООО «Стиль», ООО «Гавриловское», ООО «Котляровка», ООО «Мелира». По итогам 2014 года только крупные и средние предприятия на инвестиции в основной капитал использовали 223,9 млн. рублей, что на 24,6 % выше уровня предыдущего года.

В 2014 году ввод жилья составил 5 285 м2, что на 35% больше прошлого года, из них индивидуальными застройщиками введено 2 066 м2 или 14 жилых домов, что составляет 93% к предыдущему году, юридическими лицами в текущем году введено в эксплуатацию 3220 м2 жилья, что на 90% больше прошлого года.

Всего в прошлом году для индивидуального жилищного строительства было предоставлено 14 земельных участков общей площадью 2,1 га.

На территории микрорайона «Солнечный» реализовано под ИЖС 44 земельных участка, передано 10 земельных участков льготным категориям, в том числе 6 многодетным семьям. Выдано 29 разрешений на строительство. Введено в эксплуатацию 6 жилых домов.

В 2015 году планируется отремонтировать подъездные пути к данному микрорайону и обустроить дорогу по ул. К. Ершова.

В рамках реализации 185-ФЗ в 2014 году освоено 34,8 миллиона рублей, в том числе из Фонда содействия реформированию 23,5 миллионов рублей, из краевого бюджета 9,9 млн. рублей, из местного бюджета 1,4 млн. рублей. Средства были направлены на приобретение 40 квартир общей площадью 1 439 м2, для переселения 89 человек из 5 аварийных домов в с. Поспелиха и 1 аварийного дома в пос. им. Мамонтова.

Поспелихинский район по инвестиционной привлекательности является перспективным районом по следующим факторам:

* Логистический фактор - благоприятное географическое положение, хорошая транспортная инфраструктура (через район проходят железная дорога, имеющая выход на Республику Казахстан, федеральная автодорога Новосибирск-Семипалатинск, дорога в туристический рудный Алтай - Курьинский и Змеиногорский районы);
* Развитие промышленного и сельскохозяйственного производства;
* Наличие трудовых ресурсов и возможность подготовки кадров;
* Индивидуальный подход по каждому инвестиционному проекту;
* Информационная открытость;
* Развитая банковско-финансовая инфраструктура - отделение Сбербанка России, филиал Россельхозбанка, кредитные и потребительские кооперативы.
* Самое главное — это понимание, что инвестиции — это ключ к экономически благополучному развитию Поспелихииского района.

Инвестиции в основной капитал за 2012-2014 годы, млн, рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2012 | 2013 | 2014 |
| Объем инвестиций в экономику района | 370.2 | 365,4 | 513,5 |
| в т.ч. за счёт федерального бюджета | 5,6 | 0.0 | 84.0 |
| краевого бюджета | 42,4 | 4,5 | П,2 |
| местного бюджета | 9,0 | 9,2 | 4,9 |

В структуре инвестиций в основной капитал по источникам финансирования наибольший удельный вес составляют собственные средства предприятий.

Для закрепления инвестиций на территории муниципального образования, необходимо повышение уровня модернизации экономики района, что в свою очередь должно обеспечить высокий стандарт уровня жизни населения. Все это обусловливает необходимость постоянного совершенствования стратегических подходов в формировании и реализации инвестиционной политики.

Для роста развития обрабатывающих отраслей необходимы масштабные источники инвестиций. Опыт показывает, что привлечение инвестиций возможно только в условиях благоприятного инвестиционного климата.

В целях создания благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности и повышения инвестиционной активности в районе внедряется Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях Алтайского края.

Для организации взаимодействия с инвесторами назначен инвестиционный уполномоченный по району. В целях поддержки инвестиционной деятельности субъектов, реализующих приоритетные для экономики района инвестиционные проекты, создана инвестиционная комиссия.

Администрацией района разработан и ежегодно актуализируется инвестиционный паспорт Поспелихинского района Алтайского края с выделением инвестиционных площадок, который размещён на сайте Администрации Поспелихинского района.

Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы в определенной степени обусловлены общей экономической ситуацией в районе:

-структурная несбалансированность секторов экономики района;

-разрыв между располагаемым производственным потенциалом района и ограниченным спросом на производимую продукцию;

-отсутствие у предприятий и организаций собственных оборотных средств для обновления, наращивания объемов производства при высоких ставках банковских кредитов;

-обострение проблемы сбыта из-за высокой стоимости продукции;

-удаленность от краевого центра делает труднореализуемыми инвестиционные проекты.

1. Прогноз развития муниципальной программы

В современных условиях развитие муниципального образования Поспелихинский район зависит от полноты использования его экономического потенциала. В условиях ограниченности бюджетных средств для выполнения возложенных функций и полномочий муниципального образования, наиболее актуальным становится развитие инвестиционных процессов на его территории. Активизация инвестиционной деятельности способствует подъёму и дальнейшему развитию экономики, с помощью инвестиций создаются новые предприятия и, соответственно, дополнительные рабочие места, расширяются действующие производства, обеспечивается освоение и выход на рынок новых видов товаров и услуг.

Инвестиции являются важнейшим средством структурного преобразования социального и производственного потенциала района, поскольку благодаря инвестиционным вложениям развиваются производство и сфера услуг, активизируется строительство, расширяется ассортимент продукции, работ, создаются новые рабочие места, обустраиваются территории, пополняются налоговые поступления в бюджеты различных уровней, которые в дальнейшем направляются на решение социальных проблем и т.д. В то же время, дефицит инвестиционных ресурсов остается одной из главных проблем муниципалитета. В настоящее время на механизм инвестиционного процесса оказывает негативное влияние недостаток финансовых ресурсов предприятий, высокая стоимость оборудования, строительных работ, удаленность от краевого центра и развитых промышленных территорий края и др.

Как правило, инвестиционные ресурсы направляются в те отрасли, территории, предприятия, которые располагают условиями для производства конкурентной продукции, имеют меньшие риски и при прочих равных условиях более развитую производственную, социальную и рыночную инфраструктуру.

В связи с этим считаем одной из главнейших задач - создание на территории района благоприятных условий для развития деятельности и деловой активности всех субъектов хозяйственной деятельности, особенно представителей малого и среднего бизнеса.

Преимуществом Поспелихинского района является близость к Республике Казахстан, расположение автомобильных дорог федерального и краевого значения, что позволяет осуществлять грузовые перевозки.

Район обладает существенным потенциалом для увеличения производства сельскохозяйственных культур, развития молочного и мясного животноводства. Значительный потенциал имеется также для развития овощеводства открытого и закрытого грунта, производства экологически чистой продукции. Реализация имеющегося потенциала возможна лишь на основе технического перевооружения сельскохозяйственной отрасли, ускоренного внедрения малозатратных ресурсосберегающих технологий, специализации и кооперации предприятий, развития малых форм хозяйствования.

Наиболее перспективным является формирование на базе агропромышленного комплекса района современной инновационно - производственной структуры. Это обеспечит создание

новых высокотехнологичных производств, приток в сельскохозяйственную отрасль района крупных инвестиций и квалифицированных специалистов, высокую занятость сельского населения.

В районе остро стоит проблема обеспечения молодых семей жильем, недостаточность свободных мест в детских дошкольных учреждениях, переселения жителей из ветхого жилищного фонда. Требует решения проблема благоустройства населенных пунктов района.

В целях повышения инвестиционной активности в Поспелихинском районе, создания благоприятных условий для обеспечения защиты прав, интересов и имущества участников инвестиционной деятельности, совершенствования нормативной правовой базы инвестиционной деятельности, возможно предоставление следующих видов финансовой поддержки из бюджета района:

* уменьшение базовых размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в распоряжении МО Поспелихинский район, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в приоритетных отраслях на территории Поспелихинского района;
* предоставление муниципальных гарантий инвесторам в обеспечение возврата заемных средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов;
* предоставление инвесторам, реализующим инвестиционные проекты, льгот при аренде объектов недвижимости муниципальной собственности МО Поспелихинский район.

В будущем планируется поддерживать проекты, реализация которых позволит увеличить объемы, главным образом сельскохозяйственного производства , промышленного производства, строительного комплекса, решить социальные проблемы, увеличить поступления в консолидированный бюджет района.

Считаем, что одним из эффективных способов привлечения инвесторов является создание благоприятных условий для развития бизнеса.

При наличии интересных идей и проектов можно рассмотреть возможность их реализации на предлагаемой территории.

Администрация района нацелена на партнерское, плодотворное, взаимовыгодное сотрудничество с инвесторами.

1. Реестр инвестиционных проектов, реализуемых в 2015- 2017 годах.
2. Строительство телятника на 300 голов в СП К «Путь Ленина»

(Инициатор - СПК «Путь Ленина»).

Общая стоимость проекта составляет 20,0 млн. руб. (ВИ - 20,0 млн.рублей), в том числе 2015 год - 10,0 млн. руб, 2016 г -2,2 млн.рублей.

Срок реализации проекта - 2014 - 2016 гг.

Реализация данного проекта позволит улучшить условия и повысить производительность труда, увеличить поголовье молодняка КРС, создать 4 рабочих места.

1. Строительство магазина «Товары для детей» с. Клепечиха Инициатор - ИП Кузуб Л.Н..

Стоимость проекта - 5,0 млн. рублей Срок реализации - 2015 год.

Реализация проекта осуществляется в 1 этапа: (2015 год) - финансирование 5,0 млн.рублей. В результате реализации проекта планируется ввести 27,4 кв.м торговой площади, обеспечить доступность жителей с.Клепечиха товарами , создать 1 рабочее место.

1. Строительство сооружений для хранения зерна в СПК «Знамя Родины»

(Инвестор - СПК «Знамя Родины»).

Общая стоимость проекта - 18,0 млн. руб., в том числе 2015 год - 10 млн. рублей, 2016 год - 8,0 млн.рублей (внебюджетные источники - ВИ).

Срок реализации - 2015-2016 годы.

Улучшение качества продукции, возможность создания стратегического запаса зерна.

1. «Строительство телятника на 150 голов в ООО «Предгорье» с.Николаевка

(Инвестор - ООО «Предгорье»).

Срок реализации проекта - 2015 год.

Общая стоимость проекта 15,0 млн. рублей (ВИ)

Реализация данного проекта позволит улучшить условия и повысить производительность труда, увеличить поголовье молодняка КРС, создать 4 рабочих места.

1. Модернизация и расширение цеха по производству полуфабрикатов (Инвестор - ИП Суркова С.Г.)

Срок реализации проекта - 2016 год.

Общая стоимость проекта - 4,7 млн. руб. (ВИ).

В ходе реализации проекта расширение ассортимента выпускаемой продукции, создание 3 рабочих мест.

1. Установка объекта малой энергетики (модульная котельная) в нос. 12 лет Октября

(Инвестор- Администрация Поспелихинского района)

Срок реализации проекта-2015 год

Общая стоимость проекта - 3,7 млн. рублей (МБ)

Решение вопросов энергосбережения и создание необходимого теплового режима на объектах социальной сферы.

1. Строительство детского сада на 220 мест (1 этап 140 мест) с. Поспелиха

(Инвестор - Администрация Поспелихинского района) ,

Срок реализации проекта - 2014-2015 годы

Общая стоимость проекта - 123,1 млн.рублей (ф/б - 115,5 млн.рублей, к/б- 7,2 млн.рублей, м/б -0,5 млн.рублей)

Решение вопроса по обеспечению местами детей в дошкольных учреждениях, создание 39 новых рабочих мест.

1. Реконструкция детского сада «Зорька» с.Николаевка (Инвестор - Администрация Поспелихинского района)

Срок реализации проекта - 2015 год

Общая стоимость проекта - 3,0 млн.рублей (ф/б - 2,0 млн.рублей, к/б- 0,95 млн.рублей, м/б - 0,05 млн.рублей)

Решение вопроса по обеспечению местами детей в дошкольных учреждениях, создание 3 новых рабочих мест.

1. Создаиие детской игровой площадки в пос.Поспелихинский

(Инициатор проекта - Администрация Поспелихинского сельсовета)

Срок реализации - 2016 год

Общая стоимость проекта - 3,0 млн.рублей ( грант - 1.8млн.рублей, бюджет сельсовета- 0,1 млн.рублей, внебюджетные источники- 1,1 млн.рублей)

Основная цель проекта - развитие физической культуры и спорта на территории посёлка, улучшение здоровья детей и подростков, культурного проведения досуга детей и подростков.

1. .Создание детской игровой площадки в с. Калмыцкие Мысы

(Инициатор проекта - Администрация Калмыцко-Мысовского сельсовета)

Срок реализации - 2016 год

Общая стоимость проекта - 3,0 млн. рублей (грант - 1,8млн. рублей, бюджет сельсовета- 0,05 млн. рублей, внебюджетные источники- 1,15 млн. рублей)

Основная цель проекта - развитие физической культуры и спорта на территории села, улучшение здоровья детей и подростков, культурного проведения досуга детей и подростков.

10. .Создание детской игровой площадки в нос. Хлебороб

(Инициатор проекта - Администрация Борковского сельсовета)

D:\Мои документы\Инвестиции\media\image13.jpegСрок реализации - 2016 год

Общая стоимость проекта - 3,0 млн.рублей ( грант - 1,8млн.рублей, бюджет сельсовета- 0,05 млн.рублей, внебюджетные источники-1,15 млн.рублей)

Основная цель проекта - развитие физической культуры и спорта на территории посёлка, улучшение здоровья детей и подростков, культурного проведения досуга детей и подростков.

1. Приоритетные направления реализации муниципальной программы, цели и задачи, основные ожидаемые конечные результаты, сроки ее

реализации.

В современных условиях развитие муниципального образования Поспелихинский район зависит от полноты использования его экономического потенциала. Дальнейший экономический рост возможен только на основе укрепления экономического и инвестиционного сотрудничества, роста вложений в техническое перевооружение производства и внедрение новых технологий. Наряду с мобилизацией собственных ресурсов, особое внимание необходимо уделить привлечению инвестиций.

В настоящее время наиболее, приоритетными и привлекательными с точки зрения инвесторов являются проекты:

-расширение сферы производства новыми промышленными предприятиями (перерабатывающая отрасль);

-модернизация сельскохозяйственного производства: мясо-молочное направление;

-развитие сферы общественного питания, придорожного сервиса;

* модернизация и реконструкция объектов жилищно-коммунального комплекса;

• - создание объектов отдыха;

-строительство объектов социальной сферы;

-индивидуальное жилищное строительство.

В соответствии с приоритетами в сфере развития инвестиционного климата на территории района сформулированы цель и задачи новой муниципальной программы.

Целью программы является улучшение инвестиционного климата в Поспелихииском муниципальном районе, обеспечивающее опережающее создание новых рабочих мест, снижение напряженности на рынке труда, рост объемов производства товаров (работ, услуг), достижение на этой основе устойчивого социально - экономического развития Поспелихинского муниципального района.

Задачи программы:

* формирование механизмов административной, инфраструктурной, финансовой поддержки инвестиций;
* снижение административных барьеров;
* формирование механизмов стимулирования спроса;
* формирование благоприятных налоговых условий реализации инвестиций;
* формирование благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса.

За основу качественных конечных результатов реализации муниципальной программы принимаются индикаторы (показатели), характеризующие конечные, значимые результаты, уровень удовлетворенности потребителей государственными услугами, их объемом и качеством.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевые индикаторы и показатели и | | | | рограммы | |
| №  п/  п | Наименование показателя | Ед.  изм. | 2015 | 2016 | 2017 |
| факт | оценка | оценка |
| 1. | Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу  населения | Руб. | 11102 | 15170 | 16156 |

Результатом принятия программы является реализация новых подходов к формированию общих принципов построения инвестиционной политики района, создание и обеспечение эффективного функционирования в районе целостной инвестиционной системы, способной обеспечить выполнение поставленных целей общеэкономического и социального развития района.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Бюджетная обеспеченность за счет налоговых и неналоговых доходов консолидированного  бюджета муниципального  образования на душу населения | Руб. | 7438 | 7509 | 8032 |
| 3. | Создание новых рабочих мест при реализации  инвестиционных проектов | Кол-  во | 45 | 30 | 50 |

Реализация цели и задач программы позволит обеспечить качественное улучшение инвестиционного климата района посредством:

-формирования прогрессивного инвестиционного законодательства и благоприятного налогового режима как для вновь создаваемых, так и для действующих производств; -проведение последовательной районной имиджевой политики, направленной на создание у потенциальных инвесторов образа района, как места, привлекательного для размещения инвестиций

Сроки реализации муниципальной программы

«Улучшение инвестиционного климата на территории муниципального образования Поспелихинский район Алтайского края» определены в период с 2015 по 2017 годы.

3.1. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной

программы

Система программных мероприятий на 2015-2017 годы представляет собой действия, ориентированные на:

* создание благоприятной для инвестиций административной среды;
* совершенствование нормативно-правовой базы ;
* муниципальную поддержку инвестиционных проектов;
* развитие инвестиционной деятельности;
* информационное обеспечение инвестиционного процесса;
* формирование имиджа и маркетинга района

Перечень основных мероприятий программы приведен в приложении № 2.

3.2 Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации

муниципальной программы

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств федерального, краевого и местных бюджетов, собственных средств инвесторов.

Бюджетное финансирование мероприятий программы может быть осуществлено как в форме субсидий, так и в других формах расходов бюджета, предусмотренных бюджетным законодательством Российской Федерации. Финансирование осуществляется в пределах объемов, предусматриваемых в бюджете на соответствующий финансовый год.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий, составляет 383.4 млн. рублей (в ценах соответствующих лет), в том числе: за счет средств федерального бюджета - 13 млн. рублей ;

счет средств краевого бюджета - 9,1 млн. рублей ; счет средств местных бюджетов - 3,9 млн. рублей ; счет внебюджетных источников - 357,4 млн. рублей .

Сводная информация об объемах и источниках финансирования муниципальной программы по годам ее реализации представлена в приложении № 3.

1. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

К рискам, в том числе, относятся:

* макроэкономические риски, связанные с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста экономики и высокой инфляцией;
* финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефицита, и вследствие этого, с недостаточным уровнем бюджетного финансирования в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

1. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности программы осуществляется согласно постановлению Администрации Поспелихинского района Алтайского края от 06.02.2014 года № 156 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ ».

1. Управление и контроль реализации муниципальной программы

Текущее управление и мониторинг реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель - отдел социально - экономического развития Администрации Поспелихинского района, который осуществляет свои полномочия во взаимодействии со структурными подразделениями Администрации района.

Для осуществления качественного и полноценного мониторинга реализации программы ведется учет бюджетных и внебюджетных источников, привлекаемых для реализации программных мероприятий.

Мониторинг реализации муниципальной программы осуществляется ежеквартально. Объектом мониторинга является выполнение мероприятий программы в установленные сроки, сведения о финансировании муниципальной программы на отчетную дату, степень достижения плановых значений индикаторов муниципальной программы.

Годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы полежит размещению на официальном сайте Администрации Поспелихинского района.

Приложение № 2 к постановлению Администрации Поспелихинского района Алтайского края от 12.12.2014 №971

Перечень мероприятий муниципальной программы «Улучшение инвестиционного климата на территории муниципального образования Поспелихинский район» на 2015-2017 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки  выполнения | Исполнители | Ожидаемый  результат  реализации  мероприятия |
| 1.Создание благоприятной дли инвестиций административной среды | | | |  |
| 1.1 | Работа Экономического Совета  (согласно Положения об Экономическом Совете, утверждённого решением РСНД № 99 от 21.02.2011) по улучшению инвестиционного климата и взаимодействию с инвесторами. | постоянно | Отдел социально- экономического развития | Сокращение административных барьеров, упрощение процедуры взаимодействия инвесторов с районной властью и главами муниципальных образований |
| 2.Совершенствование нормативно-правовой базы | | | |  |
| 2.1 | Реализация решения Поспелихинского РСНД от 02.10.2012 г. № 699 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и гражданам». | постоянно | Отдел по управлению имуществом | Создание в районе  современной и  прогрессивной модели  инвестиционной  политики,  подкрепленной  максимальным  набором  побудительных  механизмов для  инвестора. |
| 2.2 | Реализация решения Поспелихинского РСНД от 18.01.2008 № 27 «Об утверждении Положения об управлении муниципальной собственностью муниципального образования Поспелихинский район» | постоянно | Отдел по управлению имуществом |
| 2.3 | Руководствоваться утвержденным Порядком оценки бюджетной и | постоянно | Отдел социально- |

с

(

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | социальной эффективности инвестиционных проектов |  | экономического развития |  |
| 2.4 | Руководствоваться утвержденными административными регламентами по предоставлению муниципальных услуг:   * Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также ввод объектов в эксплуатацию; * Выдача разрешений на предоставление земельных участков для строительства * Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка * Положение о муниципально-частном партнёрстве | постоянно | Комитет по строительству, архитектуре, ЖКХ | Разработка нормативно - правовых документов по следующим направлениям:   * определение порядка рассмотрения инвестиционных проектов   (адм и н истративн ы й регламент);   * оказание административной поддержки инвесторам; |
|  |  |
| З.Муниципальная поддержка инвестиционных проектов | | | | |
| 3.1 | Рассмотрение инвестиционных проектов на Экономическом Совете, заключение | по мере надобности | Отдел социально- экономического развития | Оказание инвесторам организационной и правовой поддержки. |
| 3.2 | Сопровождение инвестиционных проектов | постоянно | Отдел социально- экономического развития |
| 3.3 | Предоставление муниципальных гарантий Поспелихинского муниципального района по реализуемым инвестициям | ПОСТОЯННО  X | Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике | Оказание содействия инвесторам и снижение административных барьеров при привлечении кредитных ресурсов |
| 3.4 | Мероприятия по государственной поддержке предприятий реатьного сектора экономики (в т.ч. субъектов малого и среднего бизнеса). | постоянно | Отдел социально- экономического развития | Оказание инвесторам финансовой поддержки за счет средств федерального, краевого и районного бюджетов субсидии, гранты и пр.). |
| 4.Развитие инвестиционной деятельности | | | |  |



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1 | Продвижение, содействие, поиск инвесторов для новых инвестиционных проектов на имеющихся площадках | постоянно | Отдел социально- экономического развития | Максимальная загрузка N  простаивающих производственных площадок, создание новых производств, обеспечение новыми рабочими местами, обновление и переоценка основных фондов, увеличение роста налоговых платежей. |
| 4.2 | Определить «точки роста» муниципального района и ежеквартально осуществлять их мониторинг | ежеквартально | Отдел социально- экономического развития |
| 4.3 | Создание новых инвестиционных площадок и их реклама | постоянно | Отдел социально- экономического развития |
| 4.4 | Реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие торговой деятельности на территории Поспелихинского района» на 2012-2016 годы | постоянно | Отдел социально- экономического развития |
| 4.5 | Заключение Соглашений о муниципально - частном партнёрстве с инвесторами | по мере надобности | Отдел социально- экономического развития |
| 5.Информационное обеспечение инвестиционного процесса | | | |  |
| 5.1 | Актуализация реестра инвестиционных предложений и размещение на сайте муниципального образования | ежеквартально | Отдел социально- экономического развития | Обеспечение  прозрачности  инвестиционного  проекта,  предоставление в открытом доступе информации о районе для потенциальных инвесторов, в том числе об инвестиционных площадках и инвестиционных проектах. |
| 5.2 | Публикация материалов о деятельности администрации района на официальном сайте и в средствах массовой информации | постоянно | Отдел социально- экономического развития |
| б.Формирование имиджа и маркетинг района | | | |  |
| 6.1 | Участие в ежегодном краевом конкурсе комплексных программ социально-экономического развития | ежегодно | Отдел социально- экономического развития | Для улучшения инвест, климата в районе, необходимо разработать стратегию формирования имиджа района как открытого, |
| 6.2 | Участие предприятий района в районных и региональных, российских инвестиционных выставках и конференциях с целью доведения профильной аудитории информации об инвестиционном климате и возможностях Поспелихинского муниципального района. | постоянно | Отдел социально- экономического развития |

прогрессивного и успешного. Основную роль в этом процессе играет политика руководства района. Следовательно, имидж района должен строиться на освещении деятельности Главы района и его заместителей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 6.3 | Публикации материалов в средствах массовой информации о месте района в краевом рейтинге по основным показателям социально- экономического развития | ежеквартально | Отдел социально- экономического развития |
| 6.4 | Поддержка в актуальном состоянии сайта района | постоянно | Управляющий делами |
| 6.5 | Проведение публичных слушаний и презентаций инвестиционных проектов | по мере надобности | Отдел социально- экономического развития |
| 6.6 | Внедрение Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Поспелихинском районе и актуализация информации, размещаемой в разделах Стандарта, на сайте Администрации Поспелихинекого района. | по мере надобности | Управление по экономическому развитию и имущественным отношениям |

Большое влияние на имидж района оказывает положение района в краевых рейтингах.

Следующим элементом районного маркетинга является выставочная деятельность. Участие в выставках предоставляет возможность представить потенциал района в целом и конкретных предприятий, позволяет установить контакты, найти партнеров и заключать договора с инвесторами.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 к постановлению Администрации Поспелихинского района Алтайского края от 12.12.2014 №971

ОБЪЕМ

финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы «Улучшение инвестиционного климата на территории муниципального образования Поспелихинском район Алтайского

D:\Мои документы\Инвестиции\media\image21.jpegкрая» на 2015-2017 годы»

(млн. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | 2015 г | 2016 г | 2017 г | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Всего финансовых затрат | 370,3 | 360 | , 383,4 | 1113,7 |
| в том числе |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 37.4 | 5 | 13 | 55,4 |
| краевой бюджет | 10,1 | 1.8 | 9,1 | 21 |
| местный бюджет | 6,3 | 9,6 | 3,9 | 19,8 |
| внебюджетные источники | 316,5 | 343,6 | 357,4 | 1017,5 |
| Капитальные вложения | 370.3 | 360 | 383,4 | 1113,7 |
| в том числе |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 37,4 | 5 | 13 | 55,4 |
| краевой бюджет | 10,1 | 1,8 | 9,1 | 21 |
| местный бюджет | 6,3 | 9,6 | 3,9 | 19.8 |
| внебюджетные источники | 316,5 | 343,6 | 357,4 | 1017,5 |

D:\Мои документы\Инвестиции\media\image22.jpeg